СОВЕТ
МОКРОУССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ФЕДОРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

09.06.2026 г. **№ 89/4**

О внесении изменений в положение о муниципальном жилищном контроле в Мокроусского муниципальном образовании, утвержденное решением Совета Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района от 10.09.2021 № 69/8

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Приказ Минстроя России от 20.05.2025 г. № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», руководствуясь Уставом Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области, Совет Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести в положение о муниципальном жилищном контроле в Мокроусского муниципальном образовании, утвержденное решением Совета Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района от 10.09.2021 № 69/8 следующие изменения:

Приложение № 1 к положению изложить в новой редакции:

«**Типовые индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля**

1. Наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор или муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения

коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор или муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.»

Раздел 2 положения дополнить пунктом следующего содержания:

«2.12. Контрольный (надзорный) орган для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля относит объекты контроля к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) (далее - категории риска):

1)чрезвычайно высокий риск;
2)высокий риск;
3)значительный риск;
4)средний риск;
5)умеренный риск;
6)низкий риск.»

2. Контроль за исполнением данного решения возложить на главу администрации Мокроусского муниципального образования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области **В.Г. Попов**